



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 535**

10 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1698 (1)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Ναυπλίου στο Ο.Τ. 242

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».
2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β).
4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
6. Τις υπ' αριθμ. 207/00 και 301/00 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλίου ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
7. Το Πρακτικό 5/7-6-2001 - Θέμα 1ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

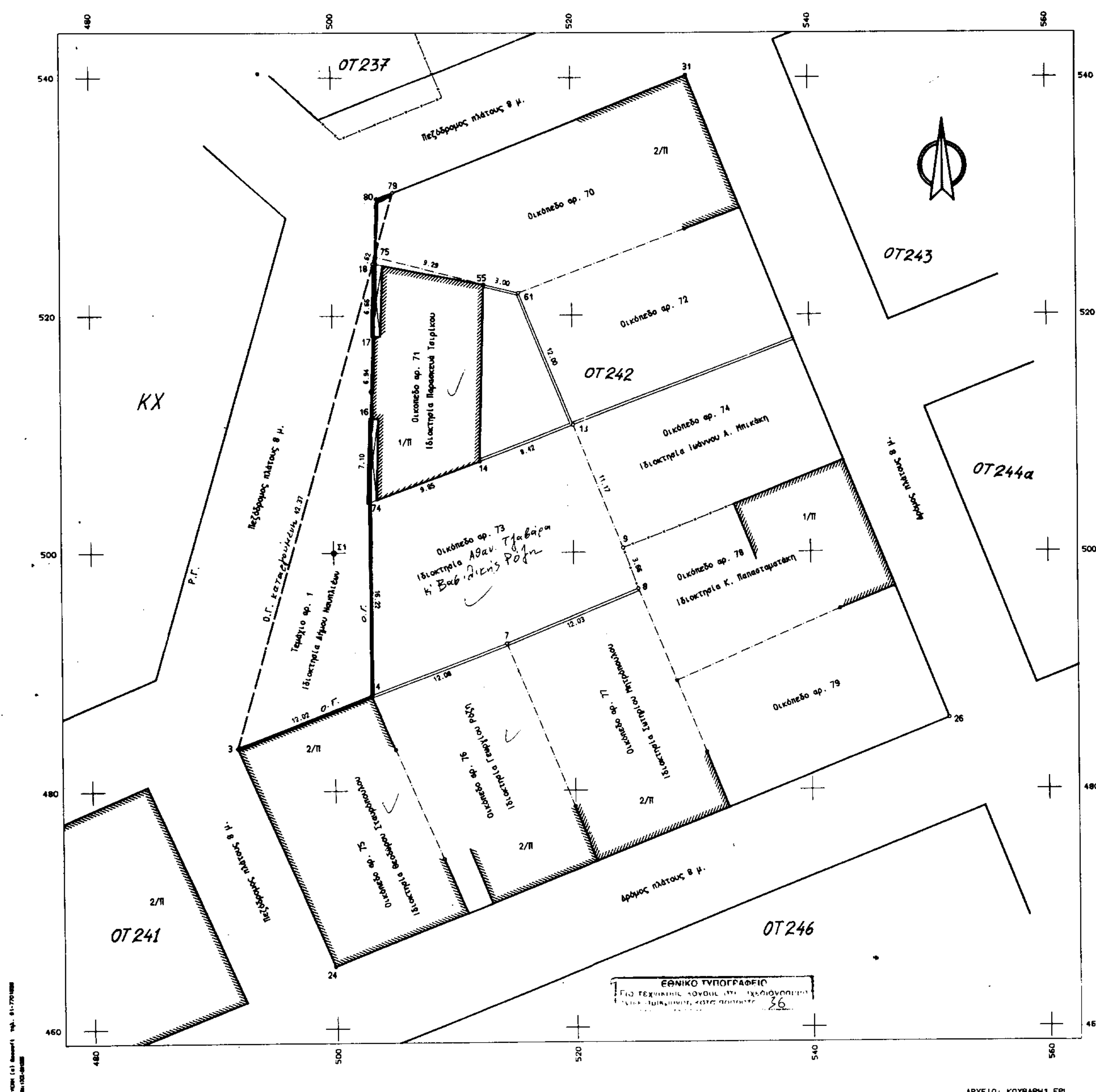
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Ναυπλίου, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Ναυπλίου απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 200 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την μετατόπιση της Ο.Γ. από την θέση 3-75-79 στη θέση 3-4-74-16-17-75-80-79 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διότι δεν τροποποιείται το ιδιοκτησιακό καθεστώς, αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και διευρύνεται ο πεζόδρομος.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Ναυπλίου να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

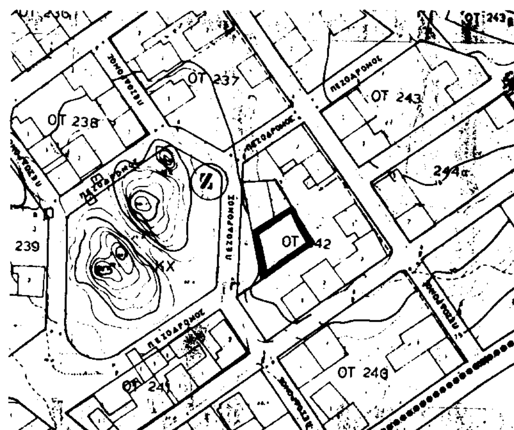
Τρίπολη, 18 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



ΟΤ237
ΟΤ243
ΟΤ242
ΟΤ244α
ΟΤ241
ΟΤ246
ΚΧ
Πεζόδρομος πλάτους 8 μ.
Δρόμος πλάτους 8 μ.
Οικόπεδο αρ. 70
Οικόπεδο αρ. 72
Οικόπεδο αρ. 71
Ιδιοκτησία Παρασκευή Τσιρίκου
Οικόπεδο αρ. 74
Ιδιοκτησία Ιωάννου Α. Μπικάκη
Οικόπεδο αρ. 73
Οικόπεδο αρ. 78
Ιδιοκτησία Κ. Παπασταματάκη
Οικόπεδο αρ. 79
Τεμάχιο αρ. 1
Ιδιοκτησία Δήμου Ναυπλιέων
Οικόπεδο αρ. 75
Οικόπεδο αρ. 76
Ιδιοκτησία Γεωργίου Ρόζη
Οικόπεδο αρ. 77
ΑΡΧΕΙΟ: ΚΟΥΒΑΡΗ1.FPL
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Απόσπασμα Ρυμοτομικού Σχεδίου (Ρ.Σ.) Δήμου Ναυπλιέων (Ζυμβρακάκη), κλίμακα 1:1.000 ->



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1. Σύστημα συντεταγμένων:

Ανεξάρτητο, τοπικό, με αφετηρία την στάση Σ1 (500,500).

2. Οροι δόμησης:

Εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Ναυπλιέων (Ζυμβρακάκη), τομέας Ζ'.
Απόφαση Νομάρχη Αργολίδας αριθ. 1934/26-4-1989, Φ.Ε.Κ. 350Δ'/5-6-1989.
Ελάχιστο εμβαδόν: 200 μ2. Ελάχιστο πρόσωπο: 10 μ.
Παρέκκλιση γιά τα προ του ΓΟΚ/73: Εμβαδόν Ε=100 μ2, Πρόσωπο Π=7 μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: κατά ΓΟΚ/85. Συντελεστής δόμησης: 1,00.
Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μ. (συμπεριλαμβάνεται στέγη 1,50 μ.)

3. Καθορισμός Ο.Γ.:

Η Ο.Γ.(3-79) ορίζεται από τις γωνίες κτιρίων 3 και 18.
Η απέναντι Ρ.Γ. είναι παράλληλη της (3-79) σε απόσταση 8 μ.
Οι Ο.Γ.(79-31), (31-26), (26-24) και (24-3) είναι διαμορφωμένες από τις υπάρχουσες κτίρια & μάνδρες. Οι απέναντι Ο.Γ. είναι παράλληλες στις άνω Ο.Γ. σε απόσταση 8 μ. & είναι διαμορφωμένες από κτίρια & μάνδρες.

4. Εμβαδόν ιδιοκτησιών:

Εμβαδόν οικοπέδου (73), ιδιοκτησίας *Αθαν. Τζαβάρα κ' Βασ. Ρόζη.*
E(4-74-14-13-9-8-7-4) = 319,11 μ2
Τίτλοι: Παραχωρητήριο αρ. 44775/30-11-1963 του Υπουργείου Οικονομικών, Δωρεά αρ. 14208/25-8-1986 του συμβ/φου Ναυπλίου Γ. Περράκη & Δήλωση αποδ. κληρ. αρ.14451/13-1-87 συμβ/φου Ναυπλίου Γ.Περράκη.
Εμβαδόν κατά τους τίτλους = 283,50 μ2.

Εμβαδόν οικοπέδου (71), ιδιοκτησίας Παρασκευά Τσιρίκου:
E(74-16-17-75-55-61-13-14-74) = 233,61 μ2

Εμβαδόν τεμαχίου (1), ιδιοκτησίας Δήμου Ναυπλιέων:
E(3-18-75-17-16-74-4-3) = 199,41 μ2

5. Δήλωση υπόδειξης ορίων:

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια των οικοπέδων ιδιοκτησίας μας με τα στοιχεία (73), (71) & (1), όπως αυτά περιγράφονται στην παράγρ. 4, υποδείχτηκαν από εμάς και είναι υλοποιημένα στο έδαφος σωστά.

οι ιδιοκτήτες

6. Δήλωση αρτιότητας Ν.651/77:

Δηλώνω υπεύθυνα με βάση το Ν.651/77 και με γνώση των συνεπειών του Ν.1599/86, ότι τα οικόπεδα με τα στοιχεία (73) & (71), όπως αυτά περιγράφονται στην παράγρ. 4 είναι άρτια, αλλά γιά να γίνουν και οικοδομήσιμα θα πρέπει να τροποποιηθεί το Ρ.Σ. με μετατόπιση της Ο.Γ. (3-79) στην θέση (3-4-74-16-17-75-80) ώστε να αποκτήσουν πρόσωπο σε εγκεκριμένο από το Ρ.Σ. δρόμο. Διαφορετικά θα πρέπει να προσκυρώσουν το τεμάχιο (1) και να αποκτήσουν έτσι πρόσωπο, σύμφωνα με την πολεοδομική νομοθεσία.

ο μηχανικός

ΓΡΗΓΟΡΗΣ Π. ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 19 ΑΜ ΤΕΕ 38473
ΤΗΛ. 28510 ΚΙΝ. 0944-996109
ΑΦΜ 016564900 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

7. Συμβολισμοί:

- ·—·— Συρματόπλεγμα
- ·—·— Οριο
- ═══ Μανδρότοιχος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
3	491.888	483.574	4	503.064	488.020	7	514.326	492.401
8	525.450	495.946	9	524.204	500.388	13	530.043	510.750
14	512.187	507.734	16	503.197	511.336	17	503.400	518.275
18	503.418	524.347	24	490.885	485.220	26	551.541	485.985
31	520.700	540.183	55	512.588	522.570	61	515.515	521.071
74	502.981	504.243	75	503.612	524.933	79	505.112	530.342
80	503.700	520.001						

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡ. ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΟΥ

εργοδότης: *Αθανάσιος Τζαβάρας*

Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 1698(α) απόφαση

έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

θέση: "ΖΥΜΒΡΑΚΑΚΗ", Ο.Τ. 242 ΤΟΥ Ρ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ

θέμα σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΑΡΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

αριθμός σχεδίου: 1

κλίμακα: 1:200

Ελέγχθηκε ως προς τη ... Ναύπλιο, 15/11/2000 — Θεωρήθηκε Ναύπλιο 15/11/2000

χρόνος μελέτης: 21-2-2000

Κ. ... ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Β' Β

ΑΡΧ. ΤΩΝ ΜΗΧ.ΚΟΣ ΜΕ Α. ΒΑΘΜΟ

θεωρήσεις

Συνοδεύει την αριθμ. 301/2-10-2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ναυπλίου.

υπογραφή-σφραγίδα

ΓΡΗΓΟΡΗΣ Π. ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 19 ΑΜ ΤΕΕ 38473
ΤΗΛ. 28510 ΚΙΝ. 0944-996109
ΑΦΜ 016564900 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
... ΜΠΑΡΔΑΣ
ΒΑΘΜΟ ΠΕ1/Α

Αριθ. 1340 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ναυπλίου στα Ο.Τ. Γ302, Γ303 & Γ304.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Τις υπ' αριθμ. 80/94, 128/94 και 98/00 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπλίου ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις των.

7. Το Πρακτικό 4/3-5-01 θέμα 7ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Ναυπλίου, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Ναυπλίου απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 1000 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την τροποποίηση μεταξύ των Ο.Τ. Γ302, Γ303 & Γ304 (οδοί Κυπαρισσίας και Σπάρτης) ώστε οι οδοί αυτοί να απολήγουν στην οδό Άργους διότι διατηρούνται οι υπάρχοντες κοινόχρηστοι χώροι που από παραδρομή δεν εμφανίζονται στο υφιστάμενο Ρ.Σ.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένο απόσπασμα του σχεδίου πόλης Ναυπλίου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 15 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΤΡΙΔΗΣ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 26 ΝΑΥΠΛΙΟ
ΤΗΛ. 0752-22788

εργοδότης: ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

εγκρίσεις

έργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΝΑΥΠΛΙΟΥ

θέση: Ρ.Σ. ΝΑΥΠΛΙΟΥ
Ο.Τ. Γ.302 / Γ.303 / Γ.304

μελετητής: ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΤΡΙΔΗΣ

θέμα σχεδίου:
ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΟΔΩΝ ... Κ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ
Ο.Τ. Γ.302/Γ.303 και Γ.303/Γ.304

αριθμός σχεδίου: Τ1

κλίμακα: 1:1000

χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2000

σφραγίδα

υπογραφή

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΤΡΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 38129
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 26 - ΝΑΥΠΛΙΟ ΤΗΛ. 22.788

Το παρόν συνοδεύει την αριθ. ... απόφαση
Ο.Τ. ...

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 12-9-86 ΦΕΚ 829Δ όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθ. 4329/7-10-90 ΦΕΚ 656Δ/90

ΤΟΜΕΑΣ Δ

Ελάχιστο πρόσωπο 15m
" εμβαδό 400m²
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60%
Συντελεστής δόμησης 1.2
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 11.50m

Σπάρτης

Κυπαρισσίας

Αλκύονος

Αιγίου

Γ.302 Γ.303 Γ.304 Γ.306

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 98/2000 Α.Δ.Σ.
Ναύπλιο 19-6-2001
Ο Δήμαρχος κ.α.

Ελέγχθηκε ως προς ... τις ισχύουσες ... Ναύπλιο 20/6/01
Η ελέγξασα
Κ. ΦΟΥΦΑ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Β' Β

Θεωρήθηκε
Ναύπλιο 20/6/01
Ο Προϊστάμενος
ΒΑΣ. ΜΠΕΚΡΙΝΙΤΗΣ
ΑΡΧ. ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΚΟΣ
ΜΕ Α. ΒΑΘΜΟ

Αριθ. 1701 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 532 (Ι. Ν. Αγίας Αικατερίνης).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Τις υπ' αριθμ. 264/98, 485/99, 274/00 και 401/00 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

7. Το Πρακτικό 5/7-6-2001 - Θέμα 9ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Καλαμάτας, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 500 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα 1) την τροποποίηση των Ο.Γ. από το περίγραμμα του υπάρχοντος Ι. Ν. Αγίας Αικατερίνης στο νέο διευρυμένο περίγραμμα 2) την κατάργηση των Ο.Γ. στην ΝΑ γωνία και την επιβολή νέας 3) την χορήγηση παρέκκλισης ως προς το ύψος στα 15,50 μ. για τους θόλους και στα 21,90 μ. για τον τρούλο και το κωδωνοστάσιο και 4) την μετατόπιση της Ο.Γ. για την δημιουργία Κ.Χ. ανατολικά του Ναού υπό την προϋπόθεση ότι θα αποδοθούν οι κοινόχρηστοι χώροι εντελώς ελεύθεροι, διότι με τις προτεινόμενες τροποποιήσεις διατηρείται το ισοζύγιο γης μεταξύ οικοδομήσιμων και κοινοχρήστων χώρων.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Καλαμάτας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 18 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α6	1021.080	[illegible]	Α4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
δ	[illegible]	[illegible]	Β	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Α4	1006.725	[illegible]	Α4'	1007.243	[illegible]	Α4"	[illegible]	1017.519

ΙΔ: 1 ΣΗΜΕΙΑ: 4 ΕΜΒΑΔΟ: 116.84 $μ^2$

ΟΤ 538

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 Μ.

Πεζόδρομος

ΙΔ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι. ΝΑΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

ΟΤ 531

Οδός Σπετσών πλ. 10.00 μ.

ΟΤ 532

Κ.Χ.

Οδός Θεμιστοκλέους πλ. 18.90 μ.

Οδός Δαμοφώντος πλ. 14.00 μ.

ΟΤ 525

ΟΤ 526

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΝΑΟ ΑΓΙΑΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΘΕΣΗ: Εντος σχεδιου πολεως Καλαματας Ο.Τ. 532
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Η ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗ ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΥΚΑ-ΤΖΙΝΑΕΤΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1,Α2,Α3....Α9,Α1) ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Ο.Τ. 532 ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ, ΜΕ ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΤΟ ΚΟΚΚΙΝΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΝΑΟΥ.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 7/08/2000
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ

Ε(Α1,Α2,Α3.....Α9,Α1) = 2.146.65 Μ2

ΜΕ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΔΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ Κ.Χ.
1. Ε1(α,β,γ,Α,Β,α) = 116.84 Μ2
2. Ε2(Α4,Α4',Α4",Α6",Α6',Α4) = 211.10 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 532 Ο.Τ.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	: Α ΤΟΜΕΑΣ : ΙΧ
Σ.Δ.	:
ΚΑΛΥΨΗ	: 70%
ΥΨΟΣ	: 15Μ
ΠΡΟΣΩΠΟ	: 10Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	: 200 Μ2
ΥΨΟΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ	: 21.90 Μ

Σχετική των αρ. 5/7-6-01 γνωμ. ΠΕΧΟΠ, θέμα 9ο

ΔΑΡΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Το πα... ορισ. 17/01/01 ...
ο Γ.Γ.Π.
Αντώνης Μαρκίζος

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ : Ο.Τ. 532

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΥΚΑ-ΤΖΙΝΑΕΤΗ

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Τροποποίηση οικοδομικών Γραμμών (Ο.Γ.) απο το περίγραμμα του υπάρχοντος Ι.Ν. Αγ. Αικατερίνης στο νεο διευρυμενο περίγραμμα.
2. Κατάργηση οικοδομικών γραμμών στη Ν.Δ. γωνία του οικοδομικού τετραγώνου και της επιβολής νέας.
3. Παρέκκλιση ως προς το ύψος (στα 15 50 μ. για τους θόλους, στα 21.90 μ για τους τρούλο και κωδωνοστάσιο.
4. Μετατόπιση οικοδομικής γραμμής (Ο.Γ.) και επιβολή νέων Ο.Γ. για δημιουργία κοινοχρήστου χώρου (Κ.Χ.) ανατολικά του Ναού

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ.......

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ......

14/8/00

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.
Προτεινόμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.

Το παρόν συνοδεύει τις 264/98 αποφάσεις Δ.Σ. Καλαμάτας και 485/99, 274/00, 401/2000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 14-8-2000
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΑΝΑΓΗΣ ΧΡ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της υφιστάμενης κατάστασης - υπαρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ο.Τ.532.Ρ.Σ. Καλαμάτας

Καλαμάτα..18.8.2000
Ν.Νιανιάρα-Χαρούλη
Αρχ. Μηχανικος

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Καλαματα.......

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Καλαματα 24/8/2000

ΑΡΧΕΙΟ: INTROP1.PPL ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 1053 (4)

Κήρυξη έκτασης 2.610m² ως αναδασωτέας, στη θέση «Γωνιές» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Αγ. Γεωργίου Δήμου Μεσολογγίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αριθμ. α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80 και γ) 141823/4-2-83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1 , 2 παρ 1δ , 5 παρ.3β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αρίθμ. 1644/4-5-2001 πρόταση του Δασαρχείου Μεσολογγίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την αρίθμ. 159/10-9-97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
8. Την αρίθμ. 186 Γ.Γ./30-6-98 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 2.610 m² που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα-πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ.2 και 4 παρ. 1ε & 2β του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Γωνιές» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Αγ. Γεωργίου Δήμου Μεσολογγίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ρέμμα

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία ιδίου.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Ιουνίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

